

「화순군 청년 및 신혼부부 만원임대주택」 신혼부부형 입주자 추가 모집 공고

사회 첫발을 내딛는 사회초년생 중 무주택 청년과 신혼부부의 주거안정 및 정주여건 향상을 위하여 화순군 청년 및 신혼부부 만원 임대주택 신혼부부형 입주자를 다음과 같이 추가 모집하오니 많은 신청 바랍니다.

2025. 5. 8.

화 순 군 수

1 사업개요

가. 사 업 명 : 2025년 화순군 청년 및 신혼부부 만원임대주택 지원사업

나. 사업대상 : 18세 이상 49세 이하인 *신혼부부

*신혼부부란? 혼인신고일로부터 7년 이내 또는 공고일로부터 3개월
이내 혼인 예정인 부부(단, 하반기 혼인 예정인 부부는
혼인 후 증빙서류 제출)

다. 접수기간 : 2025. 5. 8.(목) ~ 5. 14.(수)

라. 추가모집물량 : 신혼부부 20호

마. 주요내용

1) 지원내용 : 월세 1만원 임대주택 공급

2) 지원기간 : 2년 (2회 연장 가능, 최장 6년)

2 공급임대주택

가. 위 치 : 화순읍 부영아파트

나. 추가공급 물량 : 20호(일반 13호, 우선순위 7호)

- 1) 동호 지정 : 입주 호실 지정은 추첨과 동시에 결정
- 2) 예비 입주자 물량 : 모집군별 10명(예정) 추첨하며 예비입주자의 입주 자격은 다음 모집 공고일 전까지만 유효

3 자격요건

가. 아래 3가지 조건 모두 충족하는 자

- 1) 18세 이상 49세 이하(출생일1976.1.1.~2007.12.31.)인 *신혼부부 세대
*공고일(2025. 5. 8.) 현재 혼인신고일 7년 이내 또는 3개월 이내 혼인 예정인 부부
(단, 하반기 혼인 예정인 부부는 혼인 후 증빙서류 제출)
- 2) 신청일 현재 화순군에 주민등록을 둔 (또는 입주일 즉시 전입할 수 있는 전입 예정자 및 세대) 무주택세대구성원이면서,
- 3) 근로소득(사업소득)증빙이 가능한 자

무주택세대구성원

※ 무주택세대구성원 : 아래 표의 세대구성원 전원이 주택(분양권등 포함)을 소유하고 있지 않은 세대의 구성원

세대구성원	비고
• 신청자 및 신청자의 배우자	신청자와 세대 분리되어 있는 배우자도 세대구성원에 포함
• 신청자의 직계비속 (및 그 배우자)	신청자의 주민등록표등본에 등재되어 있거나, 세대 분리된 신청자 배우자의 주민등록표등본에 등재되어 있는 사람에 한함
• 배우자의 직계비속 (및 그 배우자)	신청자의 주민등록표등본에 등재되어 있는 사람에 한함

※ 신청자 배우자의 전혼자녀는 공고일 이전 신청자와 동일한 주민등록표등본에 등재되어 있는 경우에 한하여 세대구성원으로 인정되며, 4세이하 자녀 우선순위 인정 시에도 동일한 기준이 적용됩니다.

※ 아래 표에 해당하는 사람은 세대구성원에 포함됩니다.

세대구성원	비고
• 외국인 배우자	가족관계등록부에 등재되고 외국인등록(또는 국내거소신고)을 한 외국인 배우자
• 외국인 직계비속	가족관계등록부에 등재되고 외국인등록(또는 국내거소신고)을 한 사람으로서, 신청자 또는 분리배우자의 세대별 주민등록표등본에 등재되어 있거나 외국인등록증 상의 체류지(거소)가 신청자 또는 분리배우자의 세대별 주민등록표상 주소와 동일한 사람

* 신청 후 외국인 세대구성원의 출국 등으로 외국인등록번호가 효력중지 또는 말소될 경우 부적격 처리될 수 있습니다.

※ 배우자가 국내 거주하지 않는 재외국민이거나 외국인 등록을 하지 않은 외국인(국내거소신고를 하지 않은 외국국적동포 포함)인 경우 그와 혼인관계에 있는 국민은 입주 신청이 불가능합니다.

나. 우선순위 기준

우선순위 대상자	비고
공고일(2025. 5. 8.) 현재 (1)임신 중인 *부부 또는 (2)4세 이하(2021~2025년생)의 자녀를 둔 *부부 *혼인신고가 완료된 부부	• 우선순위 선정 대상자가 최종 7명을 초과한 경우 : 추첨 후 신혼부부 우선순위에 포함되지 못한 신청자는 신혼부부 일반 추첨대상자로 전환 • 우선순위 선정 대상자가 최종 7명 미만인 경우 : 남은 물량은 신혼부부 일반으로 전환

다. 신청지원 제외 대상 (아래 대상 중 어느 하나에 해당하는 경우)

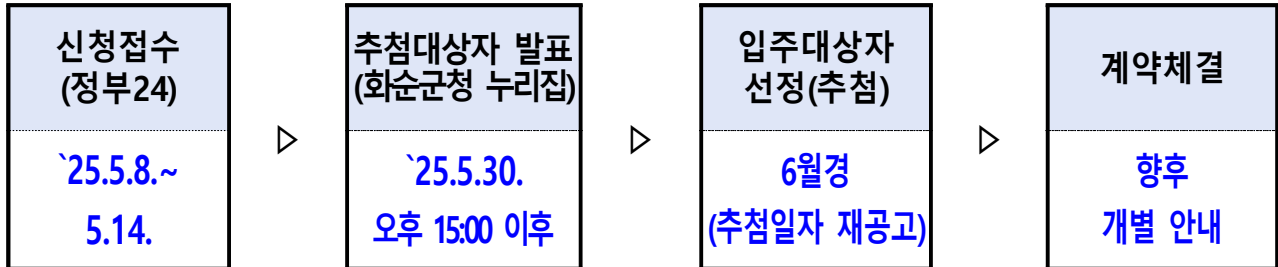
- 1) 기초생활보장 주거급여 수급자
- 2) 국가 및 지자체 주거지원사업 수혜자
 - ♦ 행복주택, 디딤돌대출(주택구입자금), 버팀목전세자금대출, 주거안정 월세대출, 전세임대 (LH한국토지주택공사 국민임대, 공공임대 등), 중소기업 취업청년 전월세 보증금 대출
 - ♦ 전라남도 청년 취업자 주거지원사업, 청년 월세 한시 특별지원사업, 귀농귀촌 주택용자지원, 농촌주택개량사업 등
 - ♦ 그 밖에 주택자금 이자 지원사업 등 주거 관련 유사 사업 대상자
- 3) 국가 및 지방자치단체(출자·출연기관 제외)에 근무하는 공무원, 공무원직
- 4) 군 복무자(직업군인, 대체복무자 등 포함)

라. 취소사유 및 영구 입주 제한

- 1) 허위 또는 부정한 방법으로 만원임대주택을 지원받은 경우
- 2) 정당한 사유 없이 입주 후 14일 이상 전입신고가 지연되었을 때 (주소 미 유지 시 포함)
- 3) 관리비를 3개월 이상 납입하지 않은 경우
- 4) 예비 신혼부부의 경우 지정일까지 가족관계증명서를 제출하지 않는 경우

4 신청 방법 및 절차

가. 선정 절차



나. 신청방법 : 온라인 신청(정부24)

1) 신청사이트 : <https://www.gov.kr>

◆ 신청경로 : 로그인(간편인증) → 검색 : 화순군 만원임대주택 지원

2) 신청 기간 : '25. 5. 8.(목) ~ '25. 5. 14.(수)

3) 서류 보완 기간 : '25. 5. 8.(목) ~ '25. 5. 20.(화) [5쪽 '서류제출시 유의사항' 참조]

다. 제출서류 안내 ※ 모든 서류는 발급원본 · 자필작성본을 저장·스캔 후 첨부

■ 필수 제출 6종

※ 입주자모집 공고일 (2025.5.8.) 이후 발행본 제출

필수 제출서류	대상자, 발급방법	발급처
1. 입주신청서	• 본인 신청서(별지 제1호 서식) 출력 후 서명	화순군청, 청춘들락
2. 개인정보 수집·이용 동의 및 제3자 제공 동의서	• 본인 동의서(별지 제2호 서식) 출력 후 서명	
3. 주민등록표 등본 (주민번호 전부 표기)	• 세대주와의 관계 및 세대원의 이름 및 주민번호 포함 • 등본이 분리된 (예비)신혼부부의 경우 각각 제출	행정복지센터, 정부24
4. 건강보험 자격득실 확인서	• 가입이력 전체 필요 • (예비)신혼부부의 경우 각각 제출 ※ 건강보험 미가입자 사업 신청 불가	건강보험공단
5. 지방세미과세증명서 (전국단위/재산세·주택)	• (예비)신혼부부의 경우 각각 제출 • 기간 : 2023년 ~ 2024년(2년) ※ 예시 12페이지 참고	행정복지센터, 위택스
6. 본인신용정보조회서	• (예비)신혼부부의 경우 각각 제출 • 「신용정보 열람서비스」 사이트 방문 후 출력 (http://www.credit4u.or.kr)	신용정보 열람서비스

■ 추가 제출 서류 (해당 대상자)

※ 입주자모집 공고일 (2025.5.8.) 이후 발행본 제출

제출서류	대상자, 발급방법	발급처
1. 가족관계증명서	• 신혼부부 ※ 예비신혼부부의 경우 입주 즉시 제출 단, 하반기 혼인 예정인 경우 혼인 후 서류 제출	행정복지센터, 대법원 전자가족관계등록시스템
2. 외국인등록증 사본 또는 국내거소신고증	• (예비)배우자가 외국인인 경우 • 외국인 직계비속을 가구원으로 인정받고자 하는 경우	출입국 관리사무소
3. 임신진단서(임신헌인서)	• 신혼부부	의료법에 의한 의료기관
4. 거주자 사업소득 원천징수 영수증 또는 소득금액증명원	• (예비)신혼부부 중 건강보험료 지역가입자 (사업소득자에 해당) • (예비)신혼부부의 경우 각각 제출 • 기간 : 2022년 ~ 2023년(2년)	홈택스
5. 근로(사업)확인 서류	• 재직증명서 또는 고용보험 일용근로 내역서 : 근로소득자 • 사업자등록증 또는 농업경영체등록확인서 : 사업소득자 • (예비)신혼부부의 경우 각각 제출	근무처, 근로복지공단, 정부24, 농림사업 정보시스템

< 서류제출 시 유의사항 >

- ♦ 온라인신청(정부24)시 '알림수신여부'란에 **수신으로 선택해야 서류 보완·보정 요청 시 알림을 받을 수 있습니다.**
※ '알림수신' 미선택으로 인한 보완·보정 요청 알림을 받지 못할 경우 서류 누락에 따른 탈락 등 불이익에 대한 모든 책임은 신청자 본인에게 있음을 알려드립니다.
- ♦ **서류 보완 기간 내 [2025.05.08.(목)~05.20.(화)] 서류 미제출 시 탈락 처리**됩니다.
- 보완 방법 : 정부24 '보완·보정' 알림 → 정부24 접속(PC만 가능) → MyGOV
→ 나의 신청내역 → 서비스 신청내역 → 보완보정 클릭
- ♦ 온라인 신청 마감일에는 예상하지 못한 시스템 장애가 발생할 수도 있으니, 미리 여유있게 신청하시기 바랍니다.
- ♦ 해당 기간내에 접수되지 않는 경우 입주 추천대상자로 선정될 수 없으며, 신청 기간 연장은 불가합니다.
- ♦ 온라인 신청은 신청자가 신청(입력)한 내용을 근거로 서류 심사 등의 당첨 여부가 결정되므로 누락 등 착오 입력에 따른 탈락, 신청 시 입력한 내용과 제출 서류 내용이 다르거나 허위 신청(입력)으로 인한 당첨 취소 등의 불이익에 대한 모든 책임은 신청자 본인에게 있습니다.
- ♦ 서류보완기간 마감이후 취소·정정이 불가능하며, 제출서류는 반환되지 않습니다.
- ♦ 입주자 선정 방법 및 일정은 군 내부 심사 과정으로 인하여 변동 가능하니, 이점 충분히 양지 바랍니다.

5 기타 유의 사항

입주 자격 검증	• 만원임대주택 입주자격은 신청 자격별 해당 세대가 무주택 기준을 충족하여야 하며, 입주를 신청하신 신청자 등 해당 세대는 지자체주택소유 확인시스템을 통하여 주택 소유 여부를, 보건복지부 사회보장정보시스템을 통하여 제외대상자 여부 확인 검증 후 최종 입주자로 선정합니다. • 또한 당첨자 중에서 3.자격요건 '다.신청지원제외 대상자'로 판명된 경우 당첨자에서 제외됩니다. • 입주신청자 본인 및 세대원 모두 입주자모집 공고일 현재 주택을 소유하지 않아야 합니다. (다만, 부모와 함께 거주하다가 취업을 이유로 독립하려는 청년 및 신혼부부의 경우는 본인 소유의 주택이 없는 경우 대상자 선정 가능) • 전입 세대구성원이 2명 이상인 경우 본인과 동반 전입하는 세대구성원의 소득을 합산하여 자격요건을 판단합니다.
계약 안내	• 계약 이후 연락처(주소, 전화번호)가 변경될 경우, 즉시 그 내용을 우리 군과 부영아파트 관리사무소에 통보 바랍니다. • 계약체결 후 입주하지 아니하고 계약을 해지하거나 입주지정일 이내에 입주하지 않고 임대차계약을 해지할 경우 위약금(*기납부 1년 임대료 12만 원)이 발생합니다. • 입주지정기간 종료일 이후에 입주하는 경우, 거주 여부에 관계없이 입주지정기간 종료일 다음날부터 임대료, 관리비가 부과됩니다.
계약 갱신 연장 기준	• 연장신청 : 계약기간 만료일 기준 60일 전까지 연장 신청서 및 증빙서류를 제출하여야 합니다. • 만원주택의 입주자격은 최초 계약 시뿐만 아니라 갱신계약 시에도 유지하여야 하며, 거주 중 입주자격을 상실하는 경우 1개월 이내 퇴거하여야 합니다.
관리비	• 입주자는 해당 아파트 관리비와 사용료를 본인이 부담합니다. 가) 관리비 : 일반관리비, 청소비, 경비비, 소독비, 승강기유지비, 수선유지비, 기타 나) 사용료 : 전기료, 난방비, 수도료 기타
기타사항	• 입주절차 : 만원임대주택 전대차 계약서를 지참하여 부영아파트 영업소를 내방하여, 입주증을 수령한 뒤 해당 단지 관리사무소에 입주증을 제출하면, 입주절차(입주자 카드 작성, 관리비 예치금 납부, 시설물 점검 등)를 거쳐 열쇠를 교부받고 입주하시면 됩니다. • 입주지정기간 종료일 이후에 입주하는 경우에는 거주여부에 관계없이 입주지정기간 종료일 다음날부터 임대료, 관리비 및 잔금 연체료(현 연7%)가 부과됩니다. • 입주개시일 이전에는 전대보증금 완납과 관계없이 입주가 불가합니다. • 임차인은 입주와 동시에 「주민등록법」에 따른 전입신고를 하여야 합니다. • 입주자는 해당 공동주택의 관리규약을 준수하여야 합니다. • 하자 등에 따른 소비자 피해에 대해서는 소비자피해보상규정에 따라 보상될 수 있습니다. • 기타 이 공고문에 명시되지 않은 사항은 「공공주택특별법」 및 「주택공급에 관한 규칙」, 「주택임대차보호법」, 「민법」 등 관련 법령과 표준임대차계약서 및 국토교통부의 관련 고시·지침에 따릅니다. • 만원 임대료는 1년치 12만 원과 예치금 88만 원을 합한 100만 원은 입주일 전까지 지정된 계좌로 납부하는 것을 원칙으로 합니다. ※ 대상자 선정 완료 후 고지서 우편 발송
입주 관련	• 부영고객만족센터 1577-5533 (하자접수 및 입주 후 보일러 이상 관련 문의) • 가스연결 : 해양에너지 1544-1115 • 세대에서 사용하는 세대 전기요금은 한전에서 별도로 고지서 발행 또는 부영아파트 관리비 고지서에 통합부과 됩니다.

6 자주하시는 질문 및 답변(Q&A)

● 월에 1만 원만 내면 살 수 있는 건가요?

☞ 월세 1만 원과 기본적인 아파트 관리비, 공과금 등은 개인 부담입니다. 또한 월세 1만원 12개월분 12만원과 예치금 88만원을 납부기간 내 안내받은 계좌로 입금하셔야 합니다.

● 신혼부부·예비신혼부부 중 한 명만 소득증빙이 가능한 경우도 지원 가능한가요?

☞ 가능합니다. 배우자의 건강보험자격득실확인서상 피부양자로 등록되어 있음을 증빙하면 됩니다.

● 신혼부부 각각 직장 또는 지역가입자로 등록되어 있는 경우 소득증빙은 어떻게 되나요?

☞ 건강보험자격득실확인서, 거주자 사업소득 원천징수 영수증 등으로 소득을 확인합니다.

● 특수형태근로종사자, 프리랜서입니다. 지원 가능한가요?

☞ 네 가능합니다. 신청자격 기준을 만족하는 특수형태근로종사자·프리랜서로 활동하면서 건강보험 가입 및 소득 증빙이 가능한 분이면 지원 가능합니다. 소득증빙 자료는 건강보험료납부확인서와 거주자 사업소득 원천징수 영수증으로 확인합니다.

● 주거급여대상자입니다. 지원 가능한가요?

☞ 아니요. 모집자공고일 기준으로 주거급여 대상자인 경우 신청 불가합니다.

● 청년 희망 디딤돌 통장, 청년내일채움공제 지원사업 대상자인데 지원 가능한가요?

☞ 주거관련 금융지원이 아닌 자산형성 지원사업 대상자는 신청 가능합니다.

● 정부 및 지자체 주거관련 금융지원사업 대상자입니다. 지원 가능한가요?

☞ '만원임대주택 지원사업' 공고일 이전에 주거관련 금융지원을 종료한 경우가 증빙되는 경우 신청 가능합니다.

※ 한국토지주택공사(LH)의 임대주택 공급사업 대상자(국민임대, 행복주택, 전세임대주택, 기존주택전세임대, 사회 주택 등), 주택도시보증공사(HUG) 또는 한국주택금융공사(HF)의 주거관련 금융지원사업 대상자(디딤돌대출, 청년 전용 버팀목전세자금대출, 주거안정 월세대출, 중소기업 취업청년 전월세 보증금 대출 등)

● 중도 퇴거하고 싶은데 임대료와 예치금은 어떻게 환불받나요?

☞ 1년 미만 거주기간에 대한 월 만원 임대료는 환불되지 않습니다. 1년 이후 월세는 월 할 예산 후 환불되며 예치금 88만 원은 퇴실 일자 해당 동 호수 직접 방문을

통하여 점검 후 이상이 없는 경우 본인 명의 계좌로 환불됩니다.

● 입주일 전 미리 이삿짐 일부를 가져다 놓아도 되나요?

☞ 아니요. 만원임대주택 전대차 계약서 작성 후 입주증을 발급 받은 경우 이사 및 사전청소 가능합니다.

● 관리비는 언제부터 부담하나요?

☞ 입주 당월의 관리비는 열쇠 교부일부터 부과되며, 입주지정기간을 경과하여 입주하는 경우에는 입주지정기간 종료일 다음날로부터 입주 여부에 관계없이 부과됩니다.

● 입주 시, 기존과 다른 시설물을 설치해도 되나요?

☞ 입주민이 입주 시(거주 중) 설치한 시설물(기존 설치와 다른 조명기구, 식기세척기, 에어컨 등)을 포함한 모든 시설물은 퇴거 시 원상복구*를 원칙으로 하며, 그 품목에 대한 관리 및 보수, 원상복구비용은 입주민이 부담합니다. * 원상복구 : 도배, 장판 등 임대주택 전용부분에 기본적으로 제공된 시설물을 퇴거 시 입주 당시의 상태로 유지하는 것과 별도설치품목 및 해당품목 설치를 위한 천공, 변형 등 부수 행위에 대해 입주 당시 상태로 복구하는 것을 말합니다.

[별지 제1호서식]

「청년 및 신혼부부 만원임대주택」 입주신청서

대상	(예비)신혼부부/전입세대 구성원 : _____명					
신청인 인적사항	성명		생년월일		성별	☐ 남 ☐ 여
	주소					
	연락처	휴대폰		이메일		
전입세대 구성원 현황	성명		생년월일		관계	
	성명		생년월일		관계	
	성명		생년월일		관계	
	성명		생년월일		관계	
신청인 직업사항	소득유형	☐ 근로소득 ☐ 사업소득(프리랜서 포함)				
	직장정보 (사업장정보)	. 직장명 : (사업장명) . 주소 : . 연락처 :				
배우자 직업사항 <i>* (예비) 신혼부부 만 작성</i>	소득유형	☐ 근로소득 ☐ 사업소득(프리랜서 포함)				
	직장정보 (사업장정보)	. 직장명 : (사업장명) . 주소 : . 연락처 :				

1. 제출한 서류는 선정 여부와 관계없이 일체 반환되지 않습니다.
 2. 허위 사실 기재 및 착오 기재로 인한 탈락은 모두 본인의 책임이며, 접수 마감 후 정정·취소가 불가합니다.
 상기내용을 확인하였고 해당 내용에 동의합니다. ☐ 확인

위와 같이 화순군 「청년 및 신혼부부 만원임대주택」 입주를 신청합니다.

2025. 5. .

신청자 성명

(서명 또는 인)

화순군수 귀하

개인정보 수집·이용 및 제3자 제공 동의서

1. [필수] 개인정보 수집·이용 및 제3자 제공에 동의하는 사람의 성명, 주민등록번호, 신청자와의 관계, 서명 또는 날인

성명	주민등록번호	관계	서명	성명	주민등록번호	관계	서명
	-	본인	(서명 또는 인)		-	배우자	(서명 또는 인)
	-	세대원	(서명 또는 인)		-	세대원	(서명 또는 인)
	-	세대원	(서명 또는 인)		-	세대원	(서명 또는 인)

* 만14세 이상의 세대원은 본인이 직접 서명하고, 만14세 미만의 세대원은 보호자(법정대리인)가 서명함

2. [필수] 본인(입주신청자를 말하며, 위 1.에 기재된 사람을 포함합니다. 이하 같습니다.)은 다음과 같이 본인의 개인정보를 본인으로부터 직접 제공받거나 「개인정보 보호법」 제2조제6호에 규정한 공공기관 및 관계기관으로부터 정보통신망 또는 「전자정부법」 제38조 제1항에 따른 행정정보의 공동이용 등을 통하여 제공받아 수집·처리하는 것에 대하여 ☒동의합니다. ☐동의하지 않습니다.

가. 개인정보의 수집·이용자 : 화순군청 인구청년정책과 청년지원팀

나. 개인정보의 수집·이용 목적 : 만원임대주택 임차인 자격심사 및 선정순위 결정, 임대차 계약체결 및 관리, 임대료 수납관리, 임대주택 입주자 관리, 임대주택 중복입주 확인, 임대주택 거주자 만족도 조사, 임대주택 정책 자료 활용, 화순군 청년 정책 홍보 등

다. 수집하려는 개인정보의 항목

구분	제공동의	개인정보 내역
기본	☒	- 주민등록사항(성명, 주민등록번호(외국인등록번호) 포함) 연락처(유·무선 전화번호, 전자우편주소) 가족관계사항 주택소유 및 공공임대주택 계약·입주내역
소득	☒	- 「소득세법」 제12조, 제16조부터 제22조에 따른 소득내역 건강보험 가입내역 국가·지자체 등으로부터 지급받는 각종 급여, 수당 및 직불금내역 국세 및 지방세 과세내역 사업자등록사항
자산	☒	- 주택 보유내역
기타	☒	- 「국민기초생활 보장법」 상 수급자 해당여부

라. 개인정보의 보유 및 이용 기간 : [입주자로 선정되지 못한 자] 6개월, [입주대상자] 5년, [계약자] 10년

마. 개인정보의 파기절차 및 방법 : 수집한 개인정보는 이용목적 달성 후 지체없이(5일 이내) 파기하며, 종이 형태로 보유 중인 개인정보는 분쇄 또는 소각을 통해, 전자파일 형태로 보유 중인 개인정보는 재생 불가능한 기술적 방법을 사용하여 파기합니다.

3. [필수] 본인은 위 2호 가목에 해당하는 개인정보 수집·

이용자가 본인의 개인정보를 다음과 같이 제3자에게 제공하는 것에 대하여 ☒동의합니다. ☐동의하지 않습니다.

가. 개인정보를 제공받는 자 : 화순군청, 「개인정보 보호법」 제2조제6호에 규정한 공공기관으로서 소득·재산 및 주택 관련 원천정보 보유기관, 「사회복지사업법」 제6조의3에 따라 설립된 기구(사회보장정보원), (주)부영

나. 개인정보를 제공받는 자의 개인정보 이용 목적 및 제공항목

개인정보를 제공받는 자	제공목적	제공항목
화순군청	주택소유현황, 세대원 정보확인, 임대주택 입주대상자 계약·입주 관리	성명, 주민등록번호, 연락처, 주소, 입주자격 검증결과, 입주정보
소득·재산 및 주택 관련 원천정보 보유기관	주택, 소득 및 자산 검색	성명, 주민등록번호, 연락처, 주소
사회보장정보원	주택, 소득 및 자산 검색	성명, 주민등록번호, 연락처, 주소
(주)부영	임대주택 입주자 관리	성명, 주소, 연락처, 계약내역

다. 개인정보를 제공받는 자의 개인정보의 보유 및 이용 기간 : [입주자로 선정되지 못한 자] 6개월, [입주대상자] 임대차계약 체결 시까지, [계약자] 임대차계약기간

4. [필수] 본인은 위 2~4호에 대하여 동의를 거부할 수 있다는 것과, 동의를 거부할 경우 화순군청이 본인의 임대주택 공급신청 접수를 거부하거나 임대차계약(갱신계약 포함) 체결에 응하지 않는다는 것에 대하여 ☒안내를 받았습니

5. [필수] 본인은 위 1~3호의 동의사항에 대하여 「개인정보 보호법」 제17조제2항 및 제18조제3항에 따른 안내로 갈음하는 것에 대하여 ☒동의합니다. ☐동의하지 않습니다.

6. [필수] 본인은 본 동의서 내용과 개인정보 수집·처리 및 제3자 제공에 관한 본인 권리에 대하여 ☒이해하였습니다.

[기타고지사항]

개인정보보호법 제15조제1항제2호에 따라 정보주체의 동의없이 개인정보를 수집·이용합니다.

개인정보처리사유	개인정보항목	수집근거
화순군 만원임대주택 입주 신청하는 자의 자격확인	고유식별번호(주민등록번호, 외국인등록번호)	공공주택특별법 제48조의6

2025. 5. .

화순군수 귀하

참고 1 재산세미과세증명서 제출 예시(필수제출서류 4번)

올은 예시

1/1

지방세 세목별 과세증명서 Local Tax Assessment Certificate			
납세자 Taxpayer	성명(법인명) Name(Name of Corporation)		주민(법인,외국인)등록번호 Resident(Corporation, Foreign) Registration No.
	주소(영업소) Address(Business Office)		
상호 Company Name			사용목적 Purpose of Use
과세대상 Tax Objects	관공서 제출		
전국 자치단체 → 전국단위 표기 필수 [과세년도 : 2023 ~ 2024] 구)재산세(주택), 재산세(주택) → 주택 표기 필수 에 대하여 과세 사실 없음			
위와 같이 과세 사실이 없음을 증명합니다. I certify that there is no taxation as above. 2025년 02월 19일 (YYYY/MM/DD) 신청인 성명(법인명) : Applicant Name(Name of Corporation) 주소(영업소) : Address(Business Office) 화 순 군 수 The Chief of Hwasun County 			
수수료			
Free/없음	※ 이 증명서는 재산소유 유무의 확인용으로 사용할 수 없습니다.		
2025.02.19	This certificate does not verify the ownership of any properties.		

잘못된 예시

1/1

지방세 세목별 과세증명서 Local Tax Assessment Certificate

납세자 Taxpayer	성명(법인명) Name(Name of Corporation)		주민(법인,외국인)등록번호 Resident(Corporation, Foreign) Registration No.	
	주소(영업소) Address(Business Office)			
상호 Company Name			사용목적 Purpose of Use	관공서 제출
과세대상 Tax Objects				

전라남도 화순군



지자체
일부표기(X)

[과세년도 : 2023 - 2024]

구)재산세(주택), 재산세(주택)

에 대하여 과세 사실 없음

위와 같이 과세 사실이 없음을 증명합니다.

I certify that there is no taxation as above.

2025년 02월 19일 (YYYY/MM/DD)

신청인 성명(법인명) :
Applicant Name(Name of Corporation)
주소(영업소) :
Address(Business Office)

화 순 군 수

The Chief of Hwasun County



수수료

Free/없음

2025.02.19

※ 이 증명서는 재산소유 유무의 확인용으로 사용할 수 없습니다.
This certificate does not verify the ownership of any properties.